

Anteckningar från Informationsmötet 2018-05-17 i Fritidslokalen

Vi träffades, femton personer, för att prata om hur vi har det i vår förening.

Parken

Allra först kom parken upp. Eftersom det pågår så mycket byggarbeten runt omkring och det saknas grönområden i närheten är många bekymrade. Folk utifrån sitter på uteplatsen och använder grillarna. Skolungdomar i närheten passerar och slänger skräp i parken. Vi pratade alltså om hur det ska skötas framöver.

Här följer några åtgärder. Hoppas det hjälper:

- Skyltarna sattes upp idag på uteplatsen.
- Bengt behöver bättre och tydliga riktlinjer för Egen odling. Agneta tar fram Riktlinjer och lämnar till styrelsen för godkännande.
- Johan lovade att aktualisera förslaget om återplantering av nya oxlar i allén. Det lär ha funnits ett beslut från 2004 om detta.
- En arborist är redan vidtalad för flera åtgärder i parken.
- Joachim och Bengt går runt med Markservice om flera markjobb, bl.a. framför sophuset på Falkenbergsgatan. Markservice ska också fixa Evys trappa - nästa vecka, sägs det. Hoppas det stämmer denna gång.
- Stora bilar på fel plats. Fick rådet: "Ring, så kommer dom och lappar.". Försökte det när jag kom hem, men kontoret är stängt. Har nu hittat 010-4702639 (Securitas). Ska testa det. Om det funkar kan vi publicera numret i Bofinken.
- Det brukas finnas ca 50 lediga (dyra) p-platser utanför vårdhemmet på Fredriksdalsgatan. Med en mobilapp kan man parkera där för 12kr/h.
- Jag fick en god idé om skolungdomarna. Man kan ju ringa till skolorna och be dom uppfostra skolbarnen. Jag erbjuder mig att ringa, om ni ber mig. 😊

Så var det Bofinken

Anders Averö, redaktör för Bofinken, bad om fler bidrag. Det är mycket arbete att göra Bofinken, distribuera den och så kanske den inte läses. Därför föreslår jag att man gör någon lustighet, kanske för barnen. Varför inte *Gåtor för barn*? Hittade en länk på nätet: goodies.nu

Styrelsen/Johan O/Joachim Informerade om:

- Den stora höjningen av tomträttsavgälden (från 700 tkr till 1 400 tkr i december 2018) kommer att avspeglas på hyrorna februari 2019.
- Johan lovade att ta upp med styrelsen att "tvätta balkongerna på utsidan". (Markservice kan sånt.)
- Belysningen i Fritidslokalen är fortfarande undermålig. Joachim mailade ansvariga. Hoppas det hjälper denna gång.
- Avslutande OVK börjar vecka 36. Mer info på hemsidan.
- Utebelysning i parken finns i underhållsplanen sent 2018/tidigt 2019.

Värmen

Installationen av vår värmeanläggning av avslutad för säsongen. Allt har avlöp väl enligt planerna och utan överraskningar. Nu går vi in i en period, då anläggningen mest är avstängd i sommarvärmen, bara varmvattnet ska vara igång.

Vi lämnade ut en enkät för att få uppfattning om nuläget. Vi hann få 105 svar av 192 och det visade sig att alla element är igång. Bara ett fåtal termostater och temperaturgivare var borttagna. Det är viktigt att dessa givare sitter kvar på väggen nära badrumsdörren och i skuggan. Varje givare är viktig för systemet.

Vi har investerat ca 420 tkr och hoppas på en sänkning av värmekostnaderna med ca 20%. Ska bli spännande att se fakturorna från Göteborgs Energi. Rapporterar det på nästa möte.

Några medlemmar vill byta till nya element i höst. Vi undersöker intresset bland medlemmarna för att, om möjligt, sänka kostnaden för de som vill byta element.

Nästa möte

Någon gång i höst. Föreslår torsdagen den 25 oktober 2018, kl 18 i Fritidslokalen./Agneta Bratt