

ABC

Medlemsinformation och regler för BRF Göteborgshus nr 13 Reviderad 2019-05-07

Välkommen till föreningen

Se rubriken *Ny medlem* nedan.

Adressändring

Se *Kontaktuppgifter och Lägenhetsnummer*.

Allmänna utrymmen

På grund av brandrisk får ingenting, som möbler, lådor, skräp, cyklar m.m. ställas i föreningens allmänna utrymmen. Detta gäller vindsgångar, trappuppgångar, källargångar etc.

Andrahandsuthyrning

När du vill hyra ut din lägenhet i andra hand skall du skicka en skriftlig ansökan till kontaktpersonen i styrelsen. Ansökningsblankett finns på Riksbyggens hemsida eller fås av kontaktpersonen. För aktuell kontaktinformation se föreningens hemsida eller i trappuppgången. Styrelsen ska bevilja tillstånd för andrahandsuthyrning om bostadsrättsinnehavaren på grund av ålder, sjukdom, tillfälligt arbete eller studier på annan ort, särskilda familjeförhållanden - som när hyresgästen ska inleda ett samboförhållande eller andra liknande situationer - har beaktansvärda skäl för att hyra ut eller på annat sätt upplåta lägenheten i andra hand. Styrelsen ska i regel inte ge tillstånd för längre tid än ett år åt gången. Vid speciella förhållanden, till exempel vid en längre utlandstjänstgöring, kan dock tillstånd ges för hela tjänstgöringstiden. Styrelsen bör inte lämna tillstånd för längre tid än två år sammanlagt. Styrelsen ska även ta i beaktande om bostadsrättsinnehavaren tidigare haft lägenheten uthyrd. Om styrelsen inte går med på uthyrning kan bostadsrättsinnehavaren överklaga hos hyresnämnden.

En avgift tas ut av Riksbyggen för administration av andrahandsuthyrningen.

Hyr du ut din lägenhet utan styrelsens tillstånd har du förverkat nyttjanderätten till lägenheten, vilket betyder att ditt medlemskap i bostads-

rättsföreningen kan sägas upp och du kan bli av med lägenheten. Det är alltså mycket viktigt för dig att ha tillstånd.

Avlopp

Du ansvarar själv för rensning av vattenlåsen och uppåt. Om rensning inte hjälper, kontakta fastighetsskötaren.

Badrum

- Vid stambytet 2004/5 monterades nya kranar i alla lägenheter. Fortsatta VVS-arbeten måste också utföras fackmannamässigt.
- Det är förbjudet att installera en frånluftsfläkt i badrummet, då detta förstör ventilationen som är baserad på självdrag. Se vidare under avsnitt *Ventilation*.

Balkongregler

Vädra gärna, men det är inte tillåtet att skaka mattor eller grilla på balkongen.

Bastu

Det finns en rymlig och trevlig bastu i källaren på Fredriksdalsgatan 8A, som kan bokas på tavlan som sitter på mellandörren i bastun. Städa efter dig. Nyckel köps hos fastighetsskötaren.

Besiktning

Styrelsen har rätt att besiktiga lägenheterna. Detta kan ske under innehavstiden. I samband med överlåtelse görs alltid en besiktning.

Biljardrum

Det finns ett biljardrum i källaren på Fredriksdalsgatan 8A. Det är bokningsbart alla dagar mellan 08.00-21.00. Bokningslistan sitter på utsidan av dörren till biljardrummet. Nyckel köps hos fastighetsskötaren.

ABC

Medlemsinformation och regler för BRF Göteborgshus nr 13

Bilparkering

Parkera endast i eget garage, på hyrd p-ruta eller på tillåten gatuplats. Parkera inte framför husfasad/sopnisch med Förbjuden P-skylt på väggen.

Biltrafik på gångvägar

Annat än kortare stopp för i- och urlastning är **inte tillåtet**.

Bofinken

Bofinken är föreningens interna informationsblad som utkommer ca 3 ggr per år. Den finns också på hemsidan. Bidrag till Bofinken emottages tacksamt. Lämna ditt bidrag till styrelsen eller maila till bofinken@goteborgshus13.se.

Bokningslås till tvättstugorna

Det finns två typer av bokningslås. En med röd plastbricka för de ordinarie tvättstugorna och en genomskinlig med två röda plastmarkeringar i för mattvättstugan. Låsen skall vara tydligt märkta med lägenhetsnummer. Lås kan köpas för 250 kr/st hos fastighetsskötaren. **En lapp i låshålet gäller inte som bokad tvättid.**

Brandvarnare

Enligt lag måste varje lägenhet vara utrustad med minst en fungerande brandvarnare. Kolla batteriet regelbundet! Kontakta fastighetsskötaren om du behöver hjälp med montering.

Bredband

Föreningen har ett avtal med Telia beträffande bredband (fiber). Kontakta deras kundtjänst för mer information.

Just nu pågår en upphandling av både bredband och *kabel-TV*. Vi informerar löpande.

Cyklar

Det finns flera olika cykelparkeringar:

3 cykelställ med tak:

Falk 11, 13 och Fred 12.

4 cykelställ utan tak:

Bryn 3A-B, Fred 8A, Falk 9B-C och 11C.

2 cykelrum med utkvitterad nyckel:

Fred 8a och 10B.

Nyckel köps hos fastighetsskötaren.

2 cykelrum med lgh-lås:

Bryn 1B-C och 1D-E.

4 olåsta cykelrum:

Skyddsrummen i Bryn 3A, Falk 9, 11 o 13.

Tänk på att ta bort din gamla oanvända cykel.

Mopeder eller andra motorfordon får ej parkeras i cykelrum. Tänk också på att inte blockera källargångarna.

El-avtal

Medlemmen tecknar själv avtalet med vald lokal el-leverantör. Om du missar detta stängs elen av.

Fastighetsjour

Se *SOS Alarm*.

Fastighetsskötare

Föreningen har fastighetsskötare via entreprenad.

Arbetstider: vardagar 6:30-15:30

Expedition o brevlåda: Falkenbergsgatan 13A/källargången

Telefon m telefonsvarare: 031-18 57 85

E-mail: fs@goteborgshus13.se

Flyttning

Om ni skall flytta till eller från föreningen, tänk på att det är absolut förbjudet att belamra miljöstationerna med flyttskräp. Närmsta återvinningscentral finns i Högsbo. Se också under rubriken *Grovsopor*.

Fåglar

Det är förbjudet att mata fåglarna från balkongen, enligt beslut av Miljö-nämnden i Göteborg. Det går dock bra att ge fåglarna mat på de fågelbord som finns uppsatta i parken.

Föreningslokal

Vi har en stor föreningslokal på Fredriksdalsgatan 6, med ingång från parken. Den kan du boka för fester och större möten. Se hemsidan för priser och regler (Dokument/Hyra ...). Kontakta Medlemsservice om du vill boka den.

Försäkring

Föreningens fastighetsförsäkring täcker inte alla fall av skador på lägenheten. Det är därför viktigt att komplettera hemförsäkringen med ett tillägg för bostadsrätt.

ABC

Medlemsinformation och regler för BRF Göteborgshus nr 13

Garage, MC-garage och P-plats

Parkera endast i eget garage, på hyrd p-ruta eller på tillåten gatuplats. Parkera inte framför husfasad, sopnisch och garage med Förbjuden P-skylt på väggen. Parkering får ej heller ske inne på vårt område.

Önskar du hyra garage, MC-garage eller P-plats, vänligen kontakta ansvarig person eller maila bilplats@goteborgshus13.se.

Kostnaden är 650 kr/mån för garage, 200 kr för MC-garage och 217 kr/mån för P-plats.

Garagenycklar hämtas/lämnas via fastighets-skötaren.

Obs! Det är förbjudet att förvara gastuber, bensindunkar eller annat brännbart i garagen. Det är också, av miljöskäl, förbjudet att tvätta bilen i eller utanför garagen.

Grillplats

Grillplatsen är till för alla i vår förening, vänligen respektera de regler som finns uppsatta vid grillplatsen. Tänk på brandrisken och håll rent efter dig. Observera att grillning på balkongen är förbjudet.

Grovsopor, miljöfarligt avfall och container

Det är förbjudet att ställa grovsopor och miljöfarligt avfall i miljö-stationerna. Varje medlem ansvarar för att forsla bort sitt eget grovavfall. Container brukar beställas i samband med städdagarna.

Närmsta återvinningscentral finns i Högsbo vid A Odhners gata.

Gästlägenhet

Det finns en gästlägenhet i källaren på Fredriksdalsgatan 12C. Den kan bokas av föreningens medlemmar på hemsidan eller genom att ringa Medlemsservice, 0762-50 65 94. Uthyrningen sköts av Medlemsservice. Gästlägenheten kan inte bokas av andrahandshyresgäster. Mer information om vad som gäller för gästlägenheten hittar du också bland hemsidans Dokument.

Handdukstork

Om din handdukstork har både el- och vattenanslutning, ska vattenventilen vara stängd vid drift med el.

Hemsida

Se goteborgshus13.se.

Husdjur

Det är förbjudet att rasta husdjur i föreningens parkområden. Det är också förbjudet att ha lösspringande husdjur i parkområdet.

Informationstavla

I varje trappuppgång finns en informationstavla med uppgifter om städdagar, möten, kontaktuppgifter etc.

Där finns också en översättning mellan gamla och nya lägenhetsnummer. Se *Lägenhetsnummer*.

Alla ska hjälpa till med att ta bort gammal inaktuell information.

Jordfelsbrytare

För att säkerställa funktionen ska jordfelsbrytaren testas två ggr/år. Den skyddar dig mot brand och stötar. Utebliven kontroll kan få allvarliga konsekvenser för dig. Tryck på testknappen, då ska strömmen brytas. Om ok återställ vippan.

Journummer

Se *SOS Alarm*.

Julgranar

När det är dags att slänga ut julgranen, klipp sönder den i små delar och lägg den i kompostfacket märkt "Ris" i komposten i parken.

Kabel-TV

Varje lägenhet är ansluten till analog Kabel-TV med ett basutbud. Anslutningsdosan, som är seriekopplad till grannens lägenhet, sitter i vardagsrummet och måste sitta där. Var rädd om den. Om den skadas får grannen problem med sin TV.

Man kan i dagsläget även köpa tilläggstjänster av Telia eller annan TV-leverantör.

Nu pågår också en upphandling av både bredband och kabel-TV, som beräknas vara

ABC

Medlemsinformation och regler för BRF Göteborgshus nr 13

klart mars 2020, så teckna inga långa abonnemang. Styrelsen informerar löpande på hemsidan.

Kontaktuppgifter

Se också hemsidan och anslagstavlan i trappuppgången.

- Brev- och faktureringsadress:

RB BRF Gbghus Nr 13

Fack 97835706

R 879

106 37 Stockholm

- Bankgiro: 413-4722
- Swish Nycklar: 1233182300
- Swish Medlemsservice: 1231657147
- Vid adressändring:

Fastighetsbeteckning: Krokslätt 39:1, Göteborg
Org nr: 757201-7262

Lägenhetsnummer: Se tabell i trappuppgång.

- Hemsida: goteborgshus13.se
- Email-adresser:

Styrelse: info@goteborgshus13.se

Fastighetsskötare: fs@goteborgshus13.se

Parkering: bilplats@goteborgshus13.se

medlemsservice@goteborgshus13.se

bofinken@goteborgshus13.se

Källarförråd

Varje lägenhet har ett källarförråd. Tänk på att försäkringsbolagen inte godkänner förvaring av värdeföremål i dessa utrymmen. Obs! Blockera inte gången utanför källarförråden. Där ska vara tomt.

Köksfläkt

Köksfläkten måste vara kolfilterfläkt och får inte anslutas till frånluftsventilen ovanför spisen. Se avsnitt *Ventilation*.

Regelbunden rengöring av fettfiltret i fläkten och byte av kol-kassett krävs för att behålla fläktens funktion och ska göras av lägenhetsinnehavaren.

Lampindikatorer

På insidan av alla entrédörrar finns en liten vit bricka. Det är en lampindikator. När en lampa i trappuppgången är trasig ska du vrida brickan så att den syns från utsidan. Då ser fastighetsskötaren den och kan åtgärda lampan.

Lekplats

Lekplatsen är till för våra barn i föreningen och finns i parken nära flaggstången.

Lokaler

I föreningen finns, förutom lägenheter, flera olika typer av lokaler.

- Gemensamma utrymmen: sju tvättstugor, mattvättstuga och flera cykelrum. Hit passar lägenhetsnyckeln.
- Gemensamma utrymmen: bastu, biljardrum, slöjdsal, vävstuga och cykelrum. Nyckel köps hos fastighetsskötaren.
- Bokningsbara lokaler: gästlägenheten och föreningslokalen, bokas via Medlemsservice.
- F.d. sopnischer kan hyras (för tex. barnvagnar): Höga: 100 kr/mån. Låga: 50 kr/mån.
- Olika typer av uthyrningslokaler, bl.a. skyddsrum, förråd och gamla butikslokaler. Uthyrningen handhas av Thommy Ekegren och Karolina Staël.
Se också hemsidan.

Lägenhetsnummer

Internt i föreningen används lägenhetsnumret (1 - 192). Se lägenhetsdörrens utsida, uppe till vänster.

Numera finns också officiella fyrsiffriga nummer. Översättningstabellen finns på anslagstavlan i trappuppgången.

Mangelrum

Mangelrum finns vid tvättstugorna. Stenmangel finns på Brynolfsgatan 1 och Falkenbergsgatan 13. Övriga tvättstugor har el-manglar.

Mattpiskplatser

Det finns två mattpiskplatser med mattställningar i området, där du kan piska dina mattor.

Mattvättstuga

Finns på Falkenbergsgatan 11B.

Tvättider: Pass 1: 08.00-14.00

Pass 2: 14.00-20.00

Boka tid med ditt **mattvätt**-bokningslås, inte med det vanliga bokningslåset. Nya bokningslås finns att köpa hos fastighetsskötaren.

ABC

Medlemsinformation och regler för BRF Göteborgshus nr 13

Medlemsservice

Arbetsgrupp under styrelsen med uppgift att sköta uthyrning av gästlägenheten och föreningslokalen, uppdatera ABC och hemsida samt rundvandringar med nyinflyttade. Medlemsservice journalnummer: 0762–506594.

Miljöstationer

Vi har tre miljöstationer/sophus för restavfall, batterier, glas, glödlampor, hushållsavfall, kompost, metall, papper, plats samt tidningar. Större wellpappemballage lämnas i miljöstationens extra rum på Fredriksdalsgatan 12. Elektronikskrot lämnas i sopnischen på Brynolfsgatan 3A. För övrigt avfall se *Grovsopor*.

Motioner till årsstämman

Motioner till årsstämman skall vara styrelsen tillhanda senast en månad efter räkenskapsårets slut. Räkenskapsåret slutar den 30:e juni, vilket innebär att motionerna måste vara inne **senast den 30:e juli** för att de skall kunna tas upp på höstens årsstämma.

Ny medlem

Välkommen till föreningen. Vi är en ekonomisk förening och vi delar tillsammans ansvaret för hur föreningen sköts. Som andelsägare i föreningen har du ett ansvar och ska bidra till alla medlemmars trivsel. Det är av yttersta vikt att vi alla deltar i gemenskapen och vi räknar med att du tar din del av ansvaret och ställer upp på föreningens arbete med städdagar, styrelsearbete, närvaro vid årsstämma mm. Som sagt, du är välkommen i gemenskapen och vi kommer att höra av oss.

Nycklar

Föreningens låssystem är spärrat, och inköp kan endast göras av fastighetsskötaren.

Borttappade nycklar måste omedelbart anmälas till fastighetsskötaren.

- Varje lägenhet har 4 lägenhetsnycklar. De används också i entré, källargång, utgång från källargång/källardörr, miljöstationer/sophus, tvättstugor och vind. Ytterligare nycklar kan beställas.

Obs! Överlåset i lägenhetsdörren är lägenhetsinnehavarens ansvar, inte föreningens, som

följaktligen inte åtar sig skötseln av det.

Hantering och kostnad av nycklar:

- Cylinderbyte, med fyra nya nycklar: 2400 kr, dessa finns normalt på lager här. Riksbyggen fakturerar.

- Extra lägenhetsnyckel: 230 kr kontant.

- Övriga nycklar till gemensamma utrymmen: 250 kr kontant. Det kan vara bastu/biljard, slöjdsal, trädgårdsförråd, vävstuga eller cykelrum. Se också *Lokaler*.

Alla nyckelpriser är ca-priser och bestäms av leverantörerna (utan påslag).

All denna hantering sker via fastighetsskötaren, så börja med att kontakta honom. Se också *Fastighetsskötare*.

Kontant betalning sker smidigast genom att lägga pengarna i ett kuvert i brevlådan vid expeditionen en halv trappa ner på Falkenbergsgatan 13 A. Märk kuvertet med namn, lägenhetsnummer och vad betalningen avser. Därefter får du det beställda i ditt brevinkast. Detta lämnas aldrig ut innan betalning mottagits.

Du kan numera även betala via Swish (Se *Kontaktuppgifter*), men kontakta fastighetsskötaren först.

Obs! Alla utkvitterade nycklar protokollförs och ska lämnas vidare till nästa ägare.

Ohyra – skadedjur

Om ohyra påträffas i lägenheten kontakta Anticimex, tel 0752-45 10 00. Kundnr: 1890874.

Ordningsfrågor

Visa hänsyn! Våra hus/lägenheter är mycket lyhörda. Tänk på att inte tvätta/duscha/bada/-spela musik eller föra oväsen sent på kvällen eller tidigt på morgonen. Skall du ha kalas informera gärna dina grannar. Använd ditt sunda förnuft.

Följande ordningsregler gäller:

- *Vardagar ska det vara dämpat efter kl. 22.00 och tyst efter kl. 23.00.*

- *Fredag och lördag ska det vara dämpat efter kl. 23.00 och tyst efter midnatt.*

OVK

Obligatorisk ventilationskontroll sker enligt Boverkets föreskrifter (BFS 2011:16) för att

ABC

Medlemsinformation och regler för BRF Göteborgshus nr 13

säkra en god inomhusmiljö. I våra hus ska OVK göras med ett intervall på 6 år. Inspektionerna initieras av styrelsen.

Medlem är skyldig att göra lägenheten tillgänglig för inspektionen och omgående åtgärda upp- dagade fel och brister. Se vidare under *Ventilation* och *Värme*. Vite kan utdömas om OVKS anvisningar inte följs.

I samband med ägarbyte protokollförs lägenhetens status.

Paraboler

Det är **inte** tillåtet att sätta upp egna paraboler.

Parken

Vi har fastighetsskötsel via entreprenad som sköter det stora underhållet i parken. Rensning av ogräs, plantering av lökar etc. sker av medlemmarna själva på bl.a. städdagarna.

Ta kontakt med Medlemsservice, om du är intresserad.

Parkering

Parkering får inte ske framför utfarterna till garagen och heller inte inne på vårt område.

Portlås

Portlåset är tillsvidare inaktiverat.

P-plats

Föreningen har flertalet P-platser som medlemmar i föreningen kan hyra, se vidare under avsnitt *Garage, MC-garage och P-plats*.

Renovering

Styrelsens tillstånd krävs vid omfattande renoveringsarbeten och det krävs **skriftliga** tillstånd för ingrepp i bärande väggar och värmesystem (element m.m.). Olovliga förändringar medför krav på **återställande på medlemmens bekostnad**. Husen är från 1950-talet och ventileras med självdrag. Se *Ventilation*. Tveka inte att kontakta styrelsen om du har frågor. Se också *Stadgarna* på hemsidan.

Reparationsfond

Lägenheterna i föreningen har ingen reparationsfond.

Riksbyggen

Riksbyggen är föreningens avtalspartner avseende överlåtelse, administration och ekonomisk förvaltning. För frågor kontakta Riksbyggen Dag&Natt: 0771-860 860.

Självdrag

Våra hus ventileras med självdrag. Se *Ventilation* och *Värme*. Läs också mer om Värme på hemsidan

Slöjdsal

Slöjdsal finns i källaren på Falkenbergsgatan 13B, Fredriksdalsgatan 10A och Brynolfsgatan 3B. Nyckel köps hos fastighetsskötaren.

Snö- och halkbekämpning

Vinterväghållningen sköts på entreprenad. Det finns sandlådor utanför husen. Du får gärna sanda själv om det plötsligt uppstår halka.

SOS alarm

Föreningen har avtal med SOS Alarm, telefon **031-334 12 27**. Där finns både Fastighetsjour och Störningsjour.

Stadgar

Föreningens regler finns samlat i stadgarna på hemsidan. Läs dem.

Styrelse

Föreningen företräds löpande av en styrelse. Efter varje årsstämma får du information med uppgifter om styrelsens sammansättning. Tveka inte att kontakta någon i styrelsen om du har frågor. Kontaktuppgifter till alla styrelsens medlemmar finns i Bofinken samt på informationstavlorna i trappuppgångarna. Det finns också ett brevinkast i dörren till Styrelserummet i källargången i Fredriksdalsgatan 8A.

Städdagar

Vi har städdagar varje vår och höst där alla medlemmar hjälps åt. Här har du även tillfälle att träffa grannar och styrelsen. Ibland beställs en container till städdagen. Se *Grovsopor*.

Stämma

Årsstämma hålls normalt i december. Information om detta kommer att annonseras på anslagstavlorna i trappuppgången i god tid.

ABC

Medlemsinformation och regler för BRF Göteborgshus nr 13

Styrelsen kan även kalla till extra stämma om så behövs. Stämman är föreningens högsta beslutande organ.

Störningsjour

Se *SOS Alarm*.

Swish

Se *Kontaktuppgifter*

Termostater

2004 monterades termostater på alla element i föreningen. **De får inte avlägsnas.** Kontrollera också att de är av rätt typ med högsta värde 7. Om inte, börja med att ta bort den och kontakta fastighetsköparen.

Trädgårdsmöbler

Trädgårdsmöblerna i parken tillhör föreningen. Du använder din lägenhetsnyckel för att öppna vajerlåset kring stolarna. Lämna parken och möblerna som du själv skulle vilja finna dem.

Tvättstugor

För hushållstvätt finns fyra st tvättstugor i källaren på Brynolfsgatan 1C, Fredriksdalsgatan 8A samt Falkenbergsgatan 9C o 13C.

Tvätttider: Pass 1: 08–11
Pass 2: 11–14
Pass 3: 14–17
Pass 4: 17–20

Använd ditt bokningslås för att boka tid. Beakta tider och kom ihåg att städa. Torkrum och torktumlare får användas 1 timme efter tvätttidens slut. Om du bokat tid och **inte** börjar tvätta inom en timme, kan annan medlem använda tvättstugan. Strömmen till maskinerna bryts av ett tidur.

Det finns även en speciell tvättstuga för mattor. Se *Mattvättstuga*.

Underhåll

Medlemmen ansvarar för lägenhetens underhåll och att det görs fackmannamässigt. Se Stadgarna på hemsidan.

Ventilation

Fastigheterna är från 1950-talet. De ventileras med **självdrag**, vilket innebär att friskluften ska komma in genom fönsterventilerna, som alltså måste vara **öppna**. Använd luft ska sugas ut i

frånluftskanalerna, som också måste vara **öppna och rensade**. Det finns flera kanaler i varje lägenhet: kök, badrum, klädkammare och rum. Köksfläkten måste vara en **kolfilterfläkt**. Stängda ventiler/kanaler orsakar golvdrag, fukt, mögel och en ohälsosam bostad.

Ventilationen kontrolleras var 6:te år (se *OVK*). Om du besväras av kall luft från fönsterventilerna, finns det flera sätt att åtgärda det. Se bild på hemsidan: *Värme/Allmän skötsel*.

Det är också lägenhetsinnehavarens ansvar att vid behov byta eller komplettera tätningslisterna i fönster och dörrar.

Vindsförråd

Varje lägenhet har ett vindsförråd. Tänk på att försäkringsbolagen inte godkänner förvaring av värdeföremål i dessa utrymmen. OBS! Blockera inte gången utanför vindsförråden. Där ska vara tomt.

Värme

Vår värmeanläggning från 1950-talet har nyligen moderniserats. Värmesystemet, som fördelar den tillgängliga värmen till oss med hjälp av modern teknik, ägs av föreningen. I lägenheterna finns också utrustning, bl.a. element, termostater och temperaturgivare, som ägs av föreningen och som medlemmen har ansvar för. Övrig utrustning i gemensamma utrymmen sköts av föreningen.

VVS-arbeten måste göras fackmannamässigt, för att inte störa värmeanläggningen. *Om du har en temperaturgivare i din lägenhet måste du tänka på att annan tillförd värme, t.ex. ett elektriskt element, påverkar värmen för dina grannar.* Eftersom vi alla delar på tillgänglig värme kommer den extra värmen att sänka temperaturen hos grannarna. Läs mer under *OVK* och *Ventilation* samt på hemsidan och i stadgarna och.

Vävtuga

Det finns en vävtuga i källaren på Falkenbergsgatan 11B. Nyckel köps hos fastighetsköparen.

Överlåtelse av lägenhet

Se *Riksbyggen*.

ABC

Medlemsinformation och regler för BRF Göteborgshus nr 13

Övriga lokaler

I föreningen finns även lokaler för uthyrning till affärsverksamhet. Är du intresserad? Hör av dig till styrelsen per e-post eller via brevinkastet i dörren till Styrelserummet.