



Göteborgs Stad

Stadsbyggnadskontoret

Till: Remissinstanser, sakägare m.fl.
enligt bifogad sändlista
Datum: 2016-09-13
Diarienummer: 0720/09
Aktbeteckning: 2-5375

Eva-Marie Larsson
Telefon: 031-368 16 00
E-post: eva-marie.larsson@sbk.goteborg.se

Detaljplan för Bostäder och verksamheter söder om Fredriksdalsgatan, samt ändring av detaljplan för verksamheter vid Mölndalsvägen inom stadsdelen Krokslätt i Göteborg

Underrättelse om granskning

Byggnadsnämnden beslutade den 30 augusti 2016 att rubricerat ärende ska ställas ut för granskning.

Granskningstid: 14 september – 4 oktober 2016.

Syftet med detaljplanen är att komplettera med ny bebyggelse som ett led i omvandlingen av Mölndalsåns dalgång till blandstad. Detaljplanen medger ca 370 nya lägenheter och ca 33 000 kvm ytor för centrumändamål varav 9 300 kvm är kontors- och handelsytor inom befintliga byggnader. Huvuddelen av parkeringen löses i underjordiska garage och även inlastning till handel/verksamheter sker under mark. Detaljplanen upprättas enligt PBL 2010:900.

Mindre delar av följande fastigheter ska utnyttjas för allmän plats och i förekommande fall lösas in av kommunen: Krokslätt 154:6, 20:5 och 20:4.

Förslaget finns på Göteborgs Stads hemsida: www.goteborg.se/planochbyggprojekt

Förslaget finns tillgängligt på Stadsbyggnadskontoret, Köpmansgatan 20. Besökstid dagligen kl. 08.00 - 16.30 (ej lör- och helgdagar).

Synpunkter på förslaget tas emot skriftligt **senast den 4 oktober 2016** under adress Byggnadsnämnden, Box 2554, 403 17 Göteborg eller via e-post sbk@sbk.goteborg.se. Ange din adress, fastighetsbeteckning (om aktuellt) samt ärendets diarienummer 0720/09.

Information om förslaget kan lämnas av Eva-Marie Larsson, tfn 031-368 16 00 och Sirpa Antti-Hilli, tfn 031-368 16 09.

Fastighetsägare bör meddela eventuella hyresgäster, inneboende, eller ny ägare etc. om handlingarna. Den som inte senast den 4 oktober 2016 framfört skriftliga synpunkter på förslaget kan förlora rätten att överklaga beslut att anta planen.

Med vänlig hälsning
Eva-Marie Larsson
Planarkitekt

Stadsbyggnadskontoret
Box 2554
403 17 Göteborg

Besöksadress: Köpmansgatan 20
Hemsida: www.goteborg.se
e-post: sbk@sbk.goteborg.se

Telefon: 031-365 00 00
Telefax: 031-711 45 21