

Underhåll och smörjning av balkongdörr och fönster – BRF Göteborgshus 13

Smörjning av balkongdörr

Om det börjar gå trögt att öppna och stänga balkongdörren kan det vara hög tid att smörja. Med en flaska låsspray är det enkelt fixat.

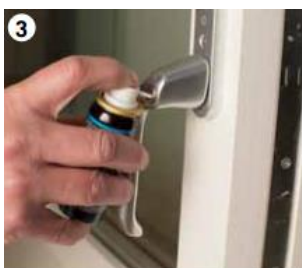
Spanjolett - En balkongdörr stängs igen med hjälp av tre låskolvar, en låsanordning som kallas spanjolett och har till uppgift att se till att balkongdörren sluter tätt och att dörren inte ska gå att öppna utifrån. Vid de tre låskolvarna finns särskilda hål som är till för att man ska kunna smörja skenan, den så kallade spanjoletten, som styr kolvarna.



Gångjärn- Passa även på att smörja gångjärnen. Efter det så glider balkongdörren upp utan att gnissla.



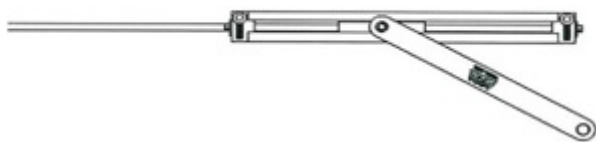
Glidkloss & handtag/cylinder - Även glidklossen ovan balkongdörren och handtagen kan behöva smörjas om dörren kärvar.



Rengöring och smörjning bör göras 1-2 gånger per år.

Smörjning av fönster

Fönsterbromsen skall kontinuerligt rengöras genom dammsugning och avtorkning med torr trasa. Själva fönsterbromsen får inte smörjas med olja eller rengöras med medel som har en smörjande funktion. Fönsterbromsens friktion kan då helt försvinna.



Den roterande delen högst upp och utvändigt på spanjoletten kan man smörja, precis som för balkongdörren.



Rengöring och smörjning bör göras 1-2 gånger per år.

Val av smörjmedel

För att få loss fastnade detaljer kan rostlösnings- och smörjande produkter, som 5-56 och WD40, användas. De avdunstar emellertid och ger ingen långtidseffekt.

Som smörjmedel med långtidseffekt är något fabrikat av låsolja lämplig. Använd ett silikonbaserat smörjningsmedel som inte skall lämna feta fläckar efter sig. Du kan köpa låssprej hos låssmeder, i järnaffärer eller hos bygghandlare. Låsolja är högkvalitativ och lämpar sig även för i princip all övrig smörjning i hemmet. Som smörjmedel skall 5-56 **inte** användas!



Exempel på smörjprodukter är (det finns en hel del på marknaden, men använd de som är avsedda för lås och smörjning av gångjärn):

[Service & Underhåll | ASSA ABLOY.](#)

Tillhållarlås skall aldrig smörjas. Krånglar de är det rengöring hos Låssmed som gäller. iLOQ-cylindrarna skall aldrig smörjas med annat än oljefritt specialsmörjmedel.

Till sist: använd **inte våld**, fungerar det inte efter rengöring och smörjning – kontakta låssmed.